



ANDREA PANTALEO

CURRICULUM VITAE



Nato il / 17/02/1989 Età / 31
 Luogo di nascita / MAZARA DEL VALLO (TP)
 Cittadinanza / Italiana
 Recapito / VIA ROZZALUPI 53, 50053
 EMPOLI (FI)
 Patente di guida / B / Automunito
 ID / 3097476 aggiornato al 14/05/20

✉ andrepantaleo1@gmail.com

☎ 3492362592

🌐 www.andrepantaleo.it

SOFT SKILL

Autonomia 8/10
 Fiducia in se stessi 10/10
 Flessibilità/Adattabilità 10/10
 Resistenza allo stress 9/10
 Capacità di pianificare e organizzare 8/10
 Gestire le informazioni 9/10
 Precisione/Attenzione ai dettagli 10/10
 Apprendere in maniera continuativa 10/10
 Conseguire obiettivi 9/10
 Intraprendenza/Spirito d'iniziativa 8/10
 Capacità comunicativa 9/10
 Problem Solving 9/10
 Team work 9/10
 Leadership 8/10

CONOSCENZE LINGUISTICHE

LINGUA MADRE: Italiano



| | | | | | |
|----------------------|----|----|----|----|----|
| FRANCESE LIMITATA | B1 | B1 | A2 | A2 | A1 |
| INGLESE LIMITATA | B1 | A2 | A2 | A2 | A2 |
| SPAGNOLO LIMITATA | A2 | A1 | A2 | A1 | A1 |
| TEDESCO LIMITATA | A1 | A1 | A1 | A1 | A1 |

PROSPETTIVE FUTURE E LAVORO CERCATO

INTENZIONE PROSEGUIMENTO STUDI: **SI** /
 Borsa di studio

SETTORE ECONOMICO: 1. pubbliche amministrazioni (enti locali, forze armate,...) / 2. infrastrutture, edilizia e materiali per l'edilizia / 3. istruzione, formazione, ricerca e sviluppo

AREA PROFESSIONALE: 1. engineering e progettazione / 2. qualità, sicurezza, ambiente / 3. risorse umane, formazione

PROVINCIA PREFERITA: 1. FIRENZE / 2. PISA

DISPONIBILITÀ A TRASFERTE:
SI, anche con trasferimenti di residenza

Obiettivo Professionale

Desidero svolgere l'attività di urbanista e ricoprire ruoli che mi diano sempre maggiore autonomia decisionale. Essere urbanista vorrà dire essere in grado di saper interpretare gli equilibri e lo scambio di sinergie tra Città-Territorio-Ambiente. Ai fini della mia professione ritengo di fondamentale importanza la capacità nella redazione di nuovi piani e di sapere leggere quelli esistenti ai fini di intercettare le opportunità che un territorio può donare in termini di interessi pubblici e privati



ESPERIENZE DI LAVORO/STAGE

COLLABORAZIONE PIANO OPERATIVO COMUNALE COMUNE DI CALENZANO

Istruzione, formazione, ricerca e sviluppo
 CALENZANO (FI)
 10/2019 - OGGI

Principali attività e responsabilità: LA RINCONFIGURAZIONE DELLA CITTA' PUBBLICA ALL'INTERNO DEL NUOVO PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI CALENZANO

Assunto come: altro - consulenza/collaborazione

LABORATORIO DI URBANISTICA 2 UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

09/2019 - OGGI

Principali attività e responsabilità: Il laboratorio di urbanistica nel quale sono assistente tratta dei temi di gestione urbana dei territori della contemporaneità con un approccio di natura lineare: descrizione/interpretazione del contesto, prefigurazione degli assetti territoriali, progetto urbanistico, valutazione degli effetti. Alla conclusione del Laboratorio lo studente deve dimostrare di disporre delle conoscenze che gli consentano di strutturare il lavoro di costruzione del piano definendo la sequenza descrizione-interpretazione-prefigurazione-valutazione nel suo spessore scientifico, tecnico, amministrativo.

Attività svolta come: collaboratore coordinato e continuativo

RICERCATORE borsista Dipartimento di Architettura UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE - DIDA

FIRENZE (FI)
 11/2018 - OGGI

Principali attività e responsabilità: Percorso di ricerca sulla riconfigurazione della città attraverso l'evoluzione dello standard urbanistico del DM 1444/68

Attività svolta come: collaboratore coordinato e continuativo

SETTORE IMMOBILIARE Collaboratore continuo COMPRAVENDITA CONFORME STUDIO ING./URB. C. PAGLIAI

09/2017 - OGGI

Principali attività e responsabilità: Lettura dei requisiti fondamentali dell'immobile quali la legittimazione e la conformità urbanistica in modo da aumentare trasparenza e sicurezza nei contratti di compravendita immobiliare e quindi assodarne il valore.

Competenze e obiettivi raggiunti: Grazie all'esperienza lavorativa in Compravendita Conforme, ho avuto l'opportunità di seguire diverse consulenze immobiliari affiancando un team di tecnici esperti formato da ingegneri, architetti, urbanisti, geometri, e avvocati. Il principale obiettivo raggiunto è stata l'ottima capacità di lettura e interpretazione dei Piani Urbanistici ai fini della compravendita immobiliare.

Attività svolta come: collaboratore coordinato e continuativo

COLLABORAZIONE PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE COMUNE DI CALENZANO - COMUNE DI SESTO FIORENTINO

Principali attività e responsabilità: Elaborazione di un regesto contenente alla ricognizione dei beni ai sensi del CdBC; Ricerca di archivio e schedatura dei beni vincolati da Decreto Ministeriale; Art. 21 LR 65/14 correzione di errori materiali (riperimetrazione polo estrattivo, individuazione aree di atterraggio per impianti tecnologici telefonia, ri-perimetrazione margini boscati); Verifica aree di atterraggio crediti edilizi; Verifica perimetrazione vincoli

*Pubbliche amministrazioni
(enti locali, forze armate,...)*
CALENZANO (FI)
08/2018 - 03/2019

intercomunali; Aggiornamento normativo al Regolamento Urbanistico; Ricognizione aree destinate a standard urbanistici; Predisposizione scheda istruttoria per osservazioni al PSi; Predisposizione modulo controdeduzioni alle osservazioni elaborate dall'ufficio di Piano; Georeferenziazione punti di interesse archeologico e successiva carta omonima; Revisione normativa a seguito delle controdeduzioni; Relazione; Elaborazione cartografica beni pubblici datati oltre 70 anni; Ricognizione, schedatura e mappatura dei Piani Attuativi confermati dal PSi.

Competenze e obiettivi raggiunti: Conoscenza relativa alla metodologia e tecnica necessaria per la formazione del Piano Strutturale intercomunale ai sensi dell'articolo 23 della Legge Regionale n 65 del 2014 e sulla stesura degli atti amministrativi, di ricognizione ed elaborazione dei dati, capacità di inserimento dati mediante il software Qgis e aggiornamento e conoscenza del quadro legislativo Statale, Regionale e Comunale
Assunto come: stagista/tirocinante - stage/tirocinio postlaurea

Variante parziale al Regolamento Urbanistico COMUNE DI CALENZANO

*Pubbliche amministrazioni
(enti locali, forze armate,...)*
CALENZANO (FI)
11/2018 - 02/2019

Principali attività e responsabilità: Il lavoro di modifica al Regolamento Urbanistico, definito dall'Amministrazione Comunale come 'Variante Lavoro', ha apportato delle migliorie in merito la zona industriale. La Variante oltre a prevedere cambi di destinazione d'uso ed estensioni della zona D, ha interessato anche modifiche normative. Variante di carattere semplificato ai sensi del c. 2 art. 30 Legge 65/2014.

Pianificatore Territoriale STUDIO DI INGEGNERIA E URBANISTICA PAGLIAI

*Istruzione, formazione,
ricerca e sviluppo*
EMPOLI (FI)
10/2015 - 11/2015

Principali attività e responsabilità: Mappatura delle aree di espansione urbana nella piana empolesse attraverso l'aereofotogrammetria militare del Dopoguerra. Dopo un primo inquadramento del contesto della pianura empolesse e il reperimento della cartografia vettoriale, sono stati perimetrati in formato Shp le aree censite all'interno del perimetro di studio. Grazie alle foto aeree militari accuratamente georeferenziate con S.D.R. Montemario Italy1, sono stati realizzati elaborati sullo stato di fatto delle soglie temporali del 1953, 1965, 1971, 1978, 1988, 2009 con relativi dati areali graficizzati.
Competenze e obiettivi raggiunti: Gli elaborati ottenuti hanno individuato le direttrici di espansione urbana dei centri abitati e per ogni specifica area il cambiamento di destinazione dei suoli, schematizzato in forma percentuale, previsto dai Piani Urbanistici.
Assunto come: stagista/tirocinante - stage/tirocinio postlaurea

COLLABORAZIONE REVISIONE PIANO REGOLATORE COMUNE DI MAZARA DEL VALLO

*Pubbliche amministrazioni
(enti locali, forze armate,...)*
MAZARA DEL VALLO (TP)
01/2012 - 06/2012

Principali attività e responsabilità: REVISIONE DEL PRG IN DIPENDENZA DELLA DECADENZA QUINQUIENNALE DEI VINCOLI URBANISTICI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO
- Analisi dello stato di fatto della pianificazione vigente;
- Verifica degli standards urbanistici PRG vigente
- Stesura delle direttive di massima per la redazione del nuovo PRG;
- Fase iniziale della redazione dello Schema di Massima del nuovo PRG;
- Verifica della decadenza dei vincoli urbanistici preordinati all'esproprio;
- Ricorsi dei cittadini per l'assegnazione della nuova destinazione a seguito della decadenza dei vincoli con conseguente assimilazione a zona bianca;
- Ricorsi al TAR (cittadini) a causa del silenzio serbato dal comune;
- Istruttoria a seguito di sentenze TAR per assegnazione di nuova destinazione; Incontri con i commissari ad acta nominati dalla Regione Siciliana, per emettere il provvedimento di nuova assegnazione di destinazione urbanistica;
- Istruttoria dell'ufficio con deduzioni e assegnazioni di nuove destinazioni e/o reiterazione dei vincoli.
Assunto come: stagista/tirocinante - stage/tirocinio postlaurea

altre informazioni

Attualmente lavora: Sì
Iscrizione liste di collocamento: Sì
Lavoro durante gli studi: Sì



ISTRUZIONE

LAUREA MAGISTRALE

2013 - 2018

TITOLO CERTIFICATO



Università degli Studi di FIRENZE

Scuola di Architettura

Pianificazione e progettazione della città' e del territorio

LM-48 - Laurea Magistrale in Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale

Titolo della tesi: Dallo Standard Urbanistico alla Dotazione Territoriale: verso la riconfigurazione della città pubblica | Relatore: DE LUCA GIUSEPPE

Età al conseguimento del titolo: 28 | Durata ufficiale del corso di studi: 2 anni

Votazione finale: **108/110**

Data di conseguimento: 15/02/2018

EQUIVALENTE I LIVELLO

2017 - 2017

Europa Cube Innovation Business School

Master in europrogettazione

Titolo della tesi: Impegno democratico e partecipazione civica: comprendere e discutere l'euroscetticismo

Età al conseguimento del titolo: 28

Data di conseguimento: 12/09/2017

LAUREA

2008 - 2013

TITOLO CERTIFICATO



Università degli Studi di FIRENZE

Interfacoltà

Pianificazione della città', del territorio e del paesaggio

indirizzo: pianificazione territoriale e ambientale

L-21 - Laurea in Scienze della pianificazione territoriale, urbanistica, paesaggistica e ambientale

Titolo della tesi: UN PARCO URBANO PER LA CITTA' DI MAZARA DEL VALLO | Relatore: LUCCHESI FABIO | Parole chiave: progettazione aree verde urbano

Età al conseguimento del titolo: 23 | Durata ufficiale del corso di studi: 3 anni

Votazione finale: **100/110**

Data di conseguimento: 12/02/2013



ALTRE ATTIVITÀ DI FORMAZIONE

CORSO DI FORMAZIONE

2019

MATERIA DI SICUREZZA PER I LAVORATORI RISCHI SPECIFICI

Amministrazione Comune di Calenzano

- Organizzazione del lavoro
- Ambienti di lavoro
- Incendi e infortuni
- Emergenze
- Lavoratrici madri
- Attrezzature di lavoro
- Stress lavoro correlato
- Procedure di esodo e incendi
- Procedure organizzative per primo soccorso
- Dispositivi di protezione individuale e collettivi
- Direttiva macchine

CORSO DI FORMAZIONE

2018

MATERIA DI SICUREZZA PER I LAVORATORI MODULO GENERALE

Amministrazione Comune di Calenzano

- Quadro normativo in materia di sicurezza dei lavoratori e responsabilità civile e penale
- Diritti, doveri e sanzioni per i soggetti aziendali
- Concetto di rischio e principali tipi di rischio e relative misure tecniche, organizzative e procedurali di sicurezza
- Valutazione dei rischi
- Prevenzione sanitarie
- Prevenzione incendi e piani di emergenza
- Tutela assicurativa, statistiche e registro infortuni
- Organi di vigilanza, di controllo e assistenza nei rapporti con l'azienda

CORSO DI FORMAZIONE
2018

LA PIANIFICAZIONE STRUTTURALE INTERCOMUNALE IN TOSCANA

Unione Montana dei Comuni del Mugello
Ho partecipato al workshop di confronto organizzato dall'unione dei comuni del Mugello sul tema della Pianificazione Strutturale Intercomunale in Toscana. Questa esperienza, oltre ad essere stata molto istruttiva, mi ha stimolato a partecipare ad un bando indetto dal Comune di Calenzano, riuscendo ad aggiudicarmi la possibilità di collaborare alla redazione del Piano Strutturale intercomunale dei comuni di Calenzano e di Sesto Fiorentino.

CORSO DI FORMAZIONE
2018

CORSO L.R. TOSCANA 24.7.2018 n. 41

Collegio dei Geometri e G.L. di Massa Carrara
Nuove disposizioni in materia di rischio alluvioni e tutela dei corsi d'acqua.
- Riflessioni generali sul rischio idraulico e sul rischio alluvioni: il D.Lgs. 49/2010, la direttiva 2007/60/CE, il nuovo impianto della L.R. Toscana n. 41/2018 e raffronto con l'abrogata L.R. Toscana n. 21/2012;
- Cenni sulla gestione del rischio alluvioni negli strumenti di pianificazione;
- La disciplina degli interventi edilizi in aree soggette a pericolo alluvioni;
- Il regime transitorio;
- Modifiche alla L.R. Toscana n. 80/2015 (cenni) e modifiche alla L.R. Toscana n. 65/2014 - cenni sulla perequazione urbanistica ai fini della sicurezza idraulica.

CORSO DI FORMAZIONE
2017

REGOLAMENTO REGIONALE N° 64/R

Ordine degli Ingegneri della provincia di Pisa
unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi e definizioni tecniche in materia di governo del territorio e Regolamento Edilizio-Tipo

CORSO DI FORMAZIONE
2016

LA NORMATIVA PAESAGGISTICA DOPO LA 65/2014 E LA 124/2015

Ordine degli Ingegneri della provincia di Firenze
La normativa paesaggistica dopo l'entrata in vigore del Piano Paesaggistico Regionale, della L.R. 65/2014 e della L. 124/2015. IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, ORDINARIA, SEMPLIFICATA ED IN SANATORIA.

CORSO DI FORMAZIONE
2016

MEDIAZIONE DEL CONFLITTO E NEGOZIAZIONE

Ordine degli Ingegneri della provincia di Firenze

CORSO DI FORMAZIONE
2015

LA CONFORMITA' URBANISTICA ATTRAVERSO L'AEROFOTOGRAMMETRIA

Ordine dei geometri della provincia di Firenze

CORSO DI FORMAZIONE
2015

CORSO PER LA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

Università degli Studi di FIRENZE
Formazione generale di 4 ore e formazione specifica di 4 ore per profili e mansioni a rischio basso



COMPETENZE INFORMATICHE

OFFICE AUTOMATION

Elaborazione testi: (Avanzato) | **Fogli elettronici:** (Avanzato) | **Suite da ufficio:** (Avanzato) | **Web Browser:** (Altamente specializzato)

SOFTWARE APPLICATIVI

Utilizzo software CAD: (Altamente specializzato)

PROGRAMMAZIONE

Linguaggi di Programmazione: (Intermedio) | **Programmazione web:** (Avanzato)

GESTIONE SISTEMI E RETI

Architetture di rete: (Intermedio) | **Sistemi Operativi:** (Altamente specializzato)

GESTIONE DATI

Sistemi di gestione di database (DBMS): (Intermedio)

GRAFICA E MULTIMEDIA

(Avanzato)



STUDI ED ESPERIENZE ALL'ESTERO

MALTA
2017

Iniziativa personale (Corso di inglese)

Luogo: **Sliema (MALTA)** | Lingua: Inglese | Durata: 1 (mesi)
30 lesson per week

FRANCIA
2014

Altra esperienza riconosciuta dal corso di studi (Territoire en transition dans la Bioregion Gironde)

Luogo: **Bordeaux (FRANCIA)** | Lingua: Francese | Durata: 1 (mesi)
Work-shop " Territoire en transition dans la Bioregion Gironde " organise dans le cadre du programme d'echange international entre l'università Bordeaux Montaigne et l'Università degli studi di Firenze.

INDIA
2013

Altra esperienza riconosciuta dal corso di studi (PROGETTO CONTEMPORANEO NELLA CITTA' STORICA)

Luogo: **New Delhi (INDIA)** | Lingua: Inglese | Durata: 1 (mesi)
I participated in a Joint Studio Workshop between the Department of Urban Design, Planning School & Architecture of New Delhi with the Department of Architecture of Florence's University.



TITOLO DI MERITO/PROFESSIONALI - RICONOSCIMENTI/ACCREDITAMENTI

ESAME DI STATO
2019

Abilitazione all'esercizio della professione, Seconda sessione 2019
Provincia di Firenze

TITOLO PROFESSIONALE
11/07/2018

Iscrizione registro europeo dei progettisti e manager di Euro-project.
register.euprojectforum.eu/profile.asp



EVENTI / MOSTRE

COLLABORAZIONE
2019

CERRETO GUIDI: NUOVO PIANO OPERATIVO 2019

Incontro rivolto alle osservazione in merito le novità e le opportunità del nuovo strumento urbanistico Comunale
Curatore: Ing. Carlo Pagliai, Dott. Andrea Pantaleo
Cerreto Guidi
Ruolo: Coorelatore



CONVEGNI E SEMINARI

SEMINARIO
08/09/2019

LA REGOLARITA' URBANISTICA E CATASTALE NELL'AMBITO DEI TRASFERIMENTI IMMOBILIARI, Collegio dei Geometri Palermo e Consiglio Notarile Distretto di Palermo e Termini Imerese, Sede Flaccovio Editore, Palermo

Corso dedicato al tema della regolarità urbanistica e catastale nell'ambito dei trasferimenti immobiliari promosso dal Collegio dei Geometri di Palermo firmatario, congiuntamente al Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Palermo e Termini Imerese.

A cura di: Geom. Luciano Di Marco - Consigliere
Ruolo: Coorelatore



PUBBLICAZIONI

CAPITOLO DI LIBRI
2019

Giuseppe De Luca, Andrea Pantaleo, FIRENZE E LA RICERCA DEGLI STANDARD CON IL PIANO DEI SERVIZI. Ristampa in versione digitale ampliata e aggiornata.

Titolo del libro: Dopo 50 anni di standard urbanistici in Italia
Editore: INU Edizioni, Roma
Il testo del DI 1444/68 è divenuto uno degli architravi

dell'urbanistica moderna non soltanto per la coerenza che la natura di norma sovraordinata gli ha conferito ma soprattutto per il suo riferirsi al progetto della città pubblica come campo di terreno entro cui sostanziare, contemporaneamente, il progetto della urbs e della civitas. Il Volume si articola in tre Parti:

1 Tra standard e welfare.

2 Standard e politiche per lo spazio pubblico.

3 Ricognizione sugli standard urbanistici: Italia 2018

www.inuedizioni.com/?q=it

CAPITOLO DI LIBRI
2018

Giuseppe De Luca, Andrea Pantaleo, FIRENZE: CINQUANT'ANNI
ALLA RICERCA DI STANDARD

Titolo del libro: Dopo 50 anni di standard urbanistici in Italia

Editore: INU Edizioni, Roma



INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

La devozione al lavoro e alle tematiche della Pianificazione Territoriale mi hanno convinto ad affrontare settimanalmente delle dirette in LIVE da pubblicare sulle pagine web e sui maggiori social. In questi video vengono trattati i temi dell'urbanistica e i conseguenziali effetti ricadenti sulla compravendita immobiliare. Consapevole delle mie capacità e della mia volontà ho ampliato il raggio d'azione sui temi della Pianificazione Territoriale e dell'edilizia nel mio personale canale You-Tube, intitolato '#DiscussioniUrbane'. Di volta in volta con diversi ospiti, tra cui Professori Universitari e tecnici, realizzo delle interviste e approfondisco argomenti sia di carattere accademico che di carattere squisitamente tecnico.